

Bakonykúti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025-2029 évekre szóló gazdasági programja, fejlesztési terve

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit a ciklus időtartamára szóló, vagy azt meghaladó időszakra vonatkozó gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, amelyet a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogad el. A gazdasági program, fejlesztési terv az önkormányzat részére helyi szinten határozza meg mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok figyelembe vételével – a vármegyei területfejlesztési elképzelésekhez illeszkedve – az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását szolgálják.

Az elvégzett helyzetelemzés alapján a képviselő-testület az alábbi gazdasági programot, fejlesztési tervet határozza meg, amelyben foglaltakat figyelembe veszi minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél, különösen az éves költségvetési rendeletek elkészítése és összeállítása során:

I.

A gazdasági programot befolyásoló tényezők

A helyi önkormányzatok központi finanszírozása a korábbi években kialakított, az önkormányzati feladatellátáshoz igazodó, feladatalapú támogatási rendszerben történik, de az elmúlt években a normatíva nem követte az inflációt, így reálértékben csökkent a támogatás. 2025. évben pedig az adóerő képességünk növekedése miatt már nominálisan is kevesebb a kormányzati támogatás, ugyanakkor az adóerő képességünk növekedése nem járt együtt a saját bevételeink érdemi növekedésével. Így az önkormányzat mozgástere jelentősen szűkült, fejlesztéseket csak és kizárólag hazai és EU-s pályázati forrásokból tudunk finanszírozni.

A településünk adottságai jelentősen eltérnek a szomszédos és környező településektől. Bakonykúti a mindössze 170 fős állandó lakosságával Fejér Vármegye legkisebb önálló települése. Az alacsony lakosságszám a legnagyobb hátránya a településünknek, még akkor is, ha az elmúlt tizenöt esztendőben folyamatos növekedés volt megfigyelhető és a település demográfiai összetétele is kedvezőbb irányba változott az elmúlt években. Mindez azonban további feladatokat és kötelezettségeket is ró az önkormányzatra. Településünkön csökkent azon ingatlanok száma, amelyet csak idenyjelleggel, üdülésre használnak, ezzel ellentétesen növekedett az állandóan lakott ingatlanok száma.

A foglalkoztatás helyzete jónak mondható, közfoglalkoztatott már évek óta nincs a településünkön. A Bakonykútiban bejegyzett **vállalkozások** egy jelentős részének működése nem csak, vagy nem elsősorban a településünkre korlátozódik. Az elmúlt években jelentősen emelkedett a szálláshely szolgáltatást nyújtó vállalkozások száma.

Az önkormányzat gazdálkodása, pénzügyi helyzete az elmúlt években mindvégig stabil és kiegyensúlyozott volt, az éves zárszámadások hiányt nem mutattak, működési célú hitelt nem kellett felvenni. Folyamatosan rendelkezünk olyan tartalékkal, amely a váratlan kiadásokra fedezetet nyújtott. A következő években viszont nemcsak a szabad felhasználású helyi adóbevételeink teljes egészét kell a kötelező önkormányzati feladataink biztosítására fordítanunk, hanem a jelenleg még rendelkezésre álló tartalékunk felhasználása is szükséges a kötelező feladataink ellátásához. Így még a kisebb volumenű fejlesztéseket is csak pályázati forrásból lesz lehetőségünk megvalósítani, amennyiben lesz olyan pályázati kiírás, amely Bakonykúti számára szükséges és hasznos.

Bakonykúti község képviselő-testülete 2017. évben elfogadta a Települési Arculati Kézikönyvet, majd 2020. évben pedig új **településrendezési eszközközöket**, településszerkezeti tervet, a helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet fogadott el. Az elfogadott szabályzókból foglaltak érvényre juttatása érdekében az önkormányzat megbízási szerződéssel főépítészt foglalkoztat.

A település infrastruktúrájára jellemző, hogy a szennyvízcsatorna kivételével, közművekkel ellátott. Az ivóvíz ellátást biztosító **vízmű** rendkívül mértékben elöregedett, elhasználódott, így a folyamatos és stabil ivóvíz ellátás kockázatos. Katasztrófavédelmi szempontból rendkívül veszélyes, hogy a saját vízművünk a legalapvetőbb tűzbiztonsági követelményeknek megfelelő oltóvizet sem tudja biztosítani. A biztonságos ivóvíz ellátás érdekében a vízmű karbantartására az önkormányzat folyamatosan gondot fordít, az elvégzendő feladatok a Gördülő Fejlesztési Tervben kerültek rögzítésre. Sajnos az ehhez szükséges pénzügyi forrás az önkormányzatnak nem áll rendelkezésre, fejlesztést csak külső forrás bevonásával tud megvalósítani. A biztonságos ivó- és tűzvíz ellátás megteremtéséhez a végleges megoldást egy megfelelő kapacitású hidroglobusz megépítése jelentené, amelynek tervezése teljes egészében saját forrásból folyamatban van, viszont annak létesítését a várható magas költség miatt az önkormányzat saját forrásból nem tudja biztosítani.

Az önkormányzat 2017. évben elkészítette **Bakonykúti Település Szennyvízkezelési Programját**, amely szerint a jogszabályok, helyi rendeletek és a vízbázis védelmi előírások betartásával biztosítható a lakások komfort kialakításának lehetősége. Tekintettel arra, hogy Bakonykúti településen a közműves csatornázás megvalósítása az alacsony lakosságszám miatt az összességében kis mennyiségű vízfogyasztás, valamint a település domborzati viszonyai miatt nem, vagy csak irreális magas összeggel lenne megvalósítható, ezért a jelenleg érvényes rendeletek figyelembe vételével az egyedi szennyvíz kezelés megvalósítása javasolt.

A település 1800 m **belterületi úttal** rendelkezik, amely teljes egészében szilárd burkolatú, állapota megfelelő. Járda nincs minden utcában kiépítve, de ahol van, ott sem inkább azon közlekednek a lakosok, hanem a gyér forgalom lehetővé teszi az úttesten való közlekedést. A kiépített járdák állapota változó, sok helyen felújítást igényel.

Településünk **közterülete rendezett** és gondozott, amelyet az elmúlt években kapott több szakmai elismerés is alátámaszt, de több elöregedett, kivágásra érett – elsősorban akác és diófa - is található a belterületünkön. Korábban a lakosság által átgondolatlanul ültetett fák helyenként közmű vezetékeket – elektromos légvezeteket, távközlési föld- és légkábel, víz- és gázvezeteket – is veszélyeztetnek, ezek nyesése, és a veszélyessé vált fák kivágása jelentős költséget okoznak az önkormányzatnak.

A **vezetékes gáz** hálózata Bakonykútiban kiépített, a település nem rendelkezik önálló gázfogyadóval, az ellátást az isztiméri gázfogyadó biztosítja. Az **áramellátás** két irányból is biztosított, egyrészt Guttamási irányából légvezetéken, másrészt a 2009-ben az Inota-Oroszlány nagyfeszültségű hálózatról kiépült földkábelben. A kisfeszültségű villamos energia ellátás a jelenlegi fogyasztói igényeknek megfelelően kiépített. A **közvilágítás** a teljes településen megfelelően biztosított, de a lámpatestek elavultak, azokat viszonylag rövid időn belül cserélni kell korszerűbb, energiatakarékos led lámpákra. Az E-ON írásban jelezte, hogy a 2025. évben lejáró üzemeltetési szerződését már nem kívánja meghosszabbítani, így a közvilágítás üzemeltetésére új szolgáltatóval kell szerződést kötni.

Bakonykúti településen 2018. évben a **távközlési ellátás** terén jelentős fejlesztés került végrehajtásra, kiépült a teljes optikai hálózat. Ezzel a beruházással olyan hálózat épült ki, melyen minden lakos részére elérhetővé váltak a legkorszerűbb vezetékes szolgáltatások, a szupergyors, akár 120 Mbit/s-es internet, IPTV, IP telefon, és egyéb kényelmi szolgáltatások. Kiépítésre került továbbá egy Szabad Internet Pont, így a településünk központjában bárki szabadon elérheti az internetet. A Községi Házban ugyancsak bárki számára elérhető térítés mentesen az internet. A mobil szolgáltatások lefedettsége nem teljesen kielégítő a település teljes területén.

A **csapadékvíz elvezetése** a településen alapvetően megoldott, a vízelvezetők rendszeresen tisztításra kerülnek. A Kertaljai patak mentén lévő ingatlanokban nyaranta már többször okozott károkat a hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadék, amely ellen nehéz védekezni. A klímastratégiai előrejelzések szerint az éghajlat változás következtében a villámárvizek kialakulásának gyakorisága növekedni fog. A meder karbantartására az önkormányzat folyamatosan gondot fordít, de egy jelentősebb, átfogó beavatkozásra egyrészt nem áll rendelkezésre saját forrása, másrészt pedig hatékony és hosszú távú megoldás csak regionális, több települést is érintő összefogással érhető el.

Jogszabályi változások következtében az önkormányzat **hulladék-gazdálkodási** feladatai megszűntek, így jelenleg csak a köztisztasági feladatokat kell ellátni, amelyet egy fő részmunkaidős foglalkoztatottal biztosít az önkormányzat. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás keretében korábban beszerzett eszközök és megvalósított létesítmények továbbra is a szolgáltató rendelkezésére állnak, így a lakosság számára a korábbi feltételek szerint biztosított a kommunális- és a zöldhulladék, valamint a szelektíven gyűjtött hulladék elszállítása és az évi egy alkalommal történő lomtalanítás.

A **szippantott szennyvíz** elszállítását és ártalmatlanítását közszolgáltatásként jelenleg még a DRV Zrt. biztosítja a településen, de már írásban jelezte, hogy a 2025. szeptember 30-án lejáró közszolgáltatási szerződést nem kívánja meghosszabbítani és a jövőben ezt nem fogja a lakosság részére biztosítani, ezért az önkormányzatnak új szolgáltatóval kell szerződést kötni.

Az elmúlt években az **önkormányzati ingatlanok** közül mindkét épületünk fel lett újítva, 2019-ben a volt kocsmá és bolt épülete pályázati forrásból teljes átépítésre került és ebből az önkormányzat létrehozta a közösségi házat, 2021. évben pedig az orvosi rendelőt is magába foglaló polgármesteri hivatal épülete lett pályázati támogatásból felújítva és kialakításra került egy védőnői szoba is. A temető bekerítése és felújítása szintén pályázati támogatásból 2021-ben megtörtént, de a játszótér folyamatos állagmegóvására is gondot fordított az önkormányzat. Az építőipari árak és a karbantartási költségek folyamatos növekedése miatt az állagmegóvás egyre nagyobb terhet jelent az önkormányzatnak.

Bakonykútiban 2011 óta élelmiszerbolt nem működik, mozgóbolt is csak kenyér- és pékárut biztosít heti három alkalommal, így a **lakosság a legalapvetőbb élelmiszereket** is csak más településeken tudja beszerezni. A lakosság elsősorban a megyeszékhelyen lévő, nagyobb áruválasztékkal rendelkező üzleteket preferálja.

A település **kulturális feladatainak ellátását**, közösségi életének erősítését jól szolgálja a 2019. évben létrehozott többfunkciós Községi Ház, valamint azok a szolgáltatások és programok, amelyek az önkormányzat alkalmazásában lévő művelődés szervező vezetésével megvalósulnak. Településünk demográfiai változásának következményeként a rendezvényeinken elsősorban a kisgyermekes családok vesznek részt.

A település **egészségügyi alapellátását** az Iszkaszentgyörgy önkormányzatával közösen biztosított háziorvos látja el, a fogorvosi ellátást pedig másik három településsel - Iszkaszentgyörgy, Isztimér és Kincsesbánya - közösen biztosítjuk. A háziorvosi és a védőnői ellátás feltételein sokat javított a Magyar Falu Program keretében 2019. évben beszerzett mintegy 3 millió forint értékű orvosi eszköz. A védőnői ellátás és a sürgősségi orvosi ügyeleti ellátás a jogszabályi változások következtében már nem önkormányzati, hanem állami feladat, de ezek a lakosság számára továbbra is változatlan színvonalon biztosítottak.

A **szociális ellátások** rendszerének biztosítására a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvényben meghatározottak szerint, Bakonykúti önkormányzat képviselő-testülete is megalkotta a települési támogatásokról szóló rendeletét és az éves költségvetésében folyamatosan biztosítja a várható támogatási igényekhez szükséges forrásokat. A településen a szociális alapellátásokat az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás fenntartásában működő az Iszkaszentgyörgyi Szociális Alapszolgáltatási Intézmény által biztosítja az önkormányzat.

Az önkormányzat az **óvodai** ellátást az Iszkaszentgyörgy önkormányzatával kötött feladat-ellátási megállapodás alapján az iszkaszentgyörgyi óvodában biztosítja az óvodás korú gyermekek számára. Az általános iskola fenntartása állami feladat, a bakonykúti gyerekek számára az iszkaszentgyörgyi általános iskola az, ahova kötelező a felvétel.

Bakonykúti község önkormányzata Iszkaszentgyörgy önkormányzatával hozott létre **közös önkormányzati hivatalt**, amelyhez 2025. január 1-től csatlakozott Csór község önkormányzata is. A közös hivatal működése stabil, egyaránt megfelelően szolgálja a képviselő-testületünk működését és a lakosság önkormányzati ügyeinek intézését is.

II.

Az önkormányzat 2024-2029-ig szóló gazdasági programja, fejlesztési terve fő irányvonalai

Az előttünk álló ciklus kiemelt céljai:

- Megőrizni, fejleszteni és gyarapítani mindazon természeti, lakókörnyezeti és közösségi értékeket, amelyek miatt vonzó a településünk, amelynek eredményeként folyamatosan növekszik a lakosságszám. Ezen célok elérését hivatott biztosítani a településünk lakossága által véleményezett és a képviselő testületünk által elfogadott településrendezési eszközeink, a településünk közösségi életének erősítését, az identitástudat kialakítását és fejlesztését pedig a Községi Házunk nyújtotta lehetőségek.
- Az alacsony lakosságszám ellenére biztosítani kell, hogy Bakonykúti hosszú távon is élhető település maradjon, az állandó lakosok számára biztosítani, hogy mindazon szolgáltatások, amelyeket a jogszabályok kötelezően előírnak és a XXI. században a legkisebb településen is elvárhatók, azok helyben vagy elérhető közelségben, a közeli településekkel összefogva, társulási formában a lakosság rendelkezésére álljanak.
- A következő években nagy kihívás, fontos feladat lesz az önkormányzat számára a pénzügyi egyensúly és stabilitás folyamatos biztosítása. Ennek érdekében meg kell vizsgálni, hogy a kötelező feladataink ellátását hogyan tudjuk hatékonyabban, gazdaságosabban ellátni, úgy, hogy azok színvonala lehetőleg ne csökkenjen. Ugyancsak vizsgálni szükséges a helyi adóbevételeink növelésének lehetőségeit, de úgy, hogy a legrászorultabb lakosok számára is elviselhető mértékű legyen az adóteher és a helyi vállalkozások se kerüljenek hátrányos helyzetbe.

- A fejlesztésekhez és beruházásokhoz szükséges források biztosítása érdekében folyamatosan figyelemmel kell kísérni a nemzeti és EU-s pályázati lehetőségeket.
- Az infrastrukturális fejlesztések tekintetében továbbra is kiemelt feladat a vízmű rendszerünk folyamatos karbantartása, korszerűsítése, fejlesztése, annak érdekében, hogy a lakosság ivóvíz ellátása hosszú távon is stabilan és megbízhatóan biztosítható legyen.
- Folyamatosan gondot kell fordítani az önkormányzat ingatlan vagyonának állammegővására, karbantartására.

Az önkormányzat a 2024-2029 közötti években a kötelező és önként vállalt feladatait az alábbi program szerint kívánja megvalósítani:

A megváltozott gazdasági környezetben és az új szabályozási viszonyok között az **önkormányzat gazdálkodása** során továbbra is alapvető cél a pénzügyi egyensúly és a stabilitás folyamatos fenntartása, de ez az eddigieknél is átgondoltabb és takarékosabb gazdálkodást igényel. A kötelező feladatok ellátása is nagy kihívást jelent, ezért önként vállalt feladatot csak akkor szabad finanszírozni, ha az nem veszélyezteti a pénzügyi stabilitásunkat és a kötelező feladatellátást, valamint nem jár a lakosság helyi adóterheinek számottevő növekedésével és a lakosság meghatározó többségének igényét elégíti ki. Törekedni kell arra, hogy a jelenleg rendelkezésre álló tartalékunk minél nagyobb része maradjon meg továbbra is a váratlan, előre nem látható, de megoldást igénylő feladatok megvalósítására.

A **vagyongazdálkodásunk** során az értékeink megőrzésére és a megfelelő állammegőrzésre kell a fő hangsúlyt fordítani. Értékesíthető ingatlan vagyonnal az önkormányzat nem rendelkezik, ezért ingatlan értékesítést nem tervez.

A képviselő-testületnek az alkalmazott főépítésszel szorosan együttműködve folyamatosan gondoskodni kell Bakonykúti község **településfejlesztési koncepciójának, településszerkezeti és szabályozási tervének, valamint a helyi építési szabályzatának** maradéktalan és folyamatos érvényre juttatásáról.

A **település infrastrukturális fejlesztései** közül a képviselő-testület ebben a ciklusban is kiemelt, elsődleges figyelmét és a pénzügyi források koncentrációját a lakosság **ivóvíz ellátásának hosszú távú, megbízható garantálására fordítja**. Ennek érdekében ez évben be kell fejezni a vízmű rendszerünk korszerűsítésére és a hidroglóbusz tervezésére folyamatban lévő tervezési munkát és meg kell szerezni a megvalósításhoz szükséges vízjogi engedélyt. A tervezés költségét teljes egészében saját forrásból kell biztosítani, amely összeg a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre áll. A korszerűsítés és fejlesztés megvalósítását, a hidroglóbusz kivitelezési munkáit viszont az önkormányzat már nem tudja saját forrásból biztosítani, ahhoz kormányzati vagy pályázati támogatás szükséges.

Az **infrastrukturális fejlesztések** között a ciklus során meg kell valósítani a közvilágítás korszerűsítését is, a lámpatestek cseréjét korszerű Led fényforrásokra. Ennek érdekében a közvilágítás üzemeltetésére ez évben olyan szolgáltatóval kell megkötni az új üzemeltetési szerződést, aki a korszerűsítést is vállalja. Az önkormányzat ezt a fejlesztést is csak pályázati támogatás igénybe vételével tudja megvalósítani, ezért folyamatosan figyelemmel kell kísérni ennek lehetőségét.

A Bakonykúti községre vonatkozóan elkészített **Település Szennyvízkezelési Program** nem javasolja a **kommunális szennyvízelvezetés** kiépítését, ezért ez a ciklusprogramban sincs tervezve, ugyanakkor az önkormányzat folyamatosan figyelemmel kíséri az egyedi szennyvízkezelésre vonatkozó szabályok és a vízbázis védelmi előírások maradéktalan betartását. A nem közművel összegyűjtött szennyvíz elszállítására és ártalmatlanítására olyan közszolgáltatási szerződést kell kötni ez év második felében egy új szolgáltatóval, amely biztosítja egyrészt a rezsicsökkentésre vonatkozó jogszabályi előírások megvalósulását, másrészt pedig nem jelent elviselhetetlen pénzügyi terhet az önkormányzatnak.

Folyamatosan gondoskodni kell a **belterületi útjaink** karbantartásáról, téli időszakban a hó eltakarításról és a síkosság mentesítésről, amely munkákra vállalkozói szerződést kötünk.

A klímastratégiai előrejelzések szerint az éghajlat változás következtében a villámárvizek kialakulásának gyakorisága növekedni fog, ezért a **vízvezető árkok folyamatos** karbantartása során megkülönböztetett figyelmet kell fordítani a Kertaljai patak állapotára. Az esetlegesen bekövetkező károk megelőzése vagy csökkentése érdekében erre vonatkozóan olyan, szakmailag megalapozott tervekkel kell rendelkezünk, amelyek fejlesztési igényként is megjeleníthetők a jelenlegi uniós tervezési időszak folyamatában. A ciklus során az éves költségvetésekben a vízvezető árkok folyamatos karbantartására a szükséges forrást biztosítani kell.

Bakonykúti közterületeinek állapota, zöldterületeinek gondozottsága olyan érték, amelyet a jövőben is meg kell őrizni, erre az éves költségvetési rendeletekben biztosítani kell a szükséges anyagi forrást, Mindez elsősorban az itt élő családok érdekében fontos, de hozzájárul a településünk turisztikai vonzerejének növeléséhez is, amely viszont fontos az egyre növekvő számú szálláshely üzemeltető vállalkozónk számára. A közterületeken a rendszeresen elvégzendő munkákat továbbra is szerződés alapján, vállalkozóval végeztetjük. A ciklus folyamán biztosítani kell a közterületen lévő veszélyessé vált fák nyesését, eltávolítását és azok pótlását. Az új ültetéseknél az eddigieknél nagyobb figyelmet kell fordítani a meglévő közműhálózatra, érvényt kell szerezni annak, hogy közterületen fás szárú növényt csak engedéllyel lehet ültetni.

A korábbi években pályázati támogatással rendbetett a **temetőnkben** kialakult állapotot meg kell őrizni, folyamatosan biztosítani kell a temetőkre vonatkozó jogszabályi követelmények megvalósulását. A temető folyamatos fenntartását, gondozását továbbra is egy fő részmunkaidős temető gondnokkal biztosítjuk, de az időszakosan jelentkező nagyobb munkák elvégzését vállalkozó közreműködésével biztosítjuk.

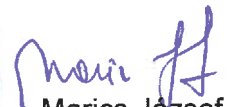
Az egészségügyi alapellátást továbbra is a jelenleg működő formában kívánja az önkormányzat biztosítani, ezért folyamatosan gondoskodik a helyben történő ellátások feltételeinek biztosításáról. A Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórházzal kötött megállapodás alapján továbbra is biztosítjuk a védőnő Bakonykútiban végzendő munkájához a védőnői szobát.

A szociális ellátásokat – családsegítés, gyermekjóléti szolgálat, házi segítségnyújtás, étkeztetés, idősok nappali ellátása - az előző években kialakult társulási keretek között, az Iszkaszentgyörgyi Szociális Alapszolgáltatási Intézmény útján kívánja ellátni az önkormányzat. A költségvetésünkben minden évben biztosítani kell azt a forrást, amely szükséges ahhoz, hogy a települési támogatásokról szóló önkormányzati rendeletünkben meghatározott feltételek szerinti rászorulóknak érdemi segítséget tudjanak kapni az önkormányzattól.

Az általános iskolai oktatás továbbra is a Székesfehérvári Tankerület által kijelölt Iszkaszentgyörgyi Általános Iskolában biztosított a bakonykúti tanulók számára, az **óvodai** ellátást pedig az eddigi feladat-ellátási megállapodás alapján az iszkaszentgyörgyi önkormányzattal való együttműködésben kívánjuk biztosítani. A szabad iskola és óvoda választás lehetősége miatt a bakonykúti gyermekek Iszkaszentgyörgyön kívül még több más településre is járnak óvodába és iskolába, ezért az önkormányzat nem tud segítséget nyújtani a napi közlekedéshez.

Bakonykúti, 2025. március 18.




Marics József
polgármester

